



A MAIOR REDE DE CAFETERIAS DO BRASIL

O MAIOR ECOSSISTEMA DE
CAFÉ ESPECIAL DO MUNDO

Seja bem-vindo(a) a
Empório Mineiro Cheirin Bão





ESTAMOS NO RANKING DA ABF ENTRE AS 50 MAIORES FRANQUIAS DO BRASIL

**São mais de 900 franquias
espalhadas em todo o Brasil
e quase 600 lojas em funcionamento!**

Mas o que nos deixa felizes em continuar nossa missão é o fato de proporcionarmos experiências únicas e criar memórias inesquecíveis através dos nossos cafés especiais e deliciosas delícias mineiras.

Afinal, quem é que resiste a um "pãozin" de queijo com café coado na hora?



A CHEIRIN BÃO É **UM GRANDE NEGÓCIO** PARA QUEM QUER:

+DINHEIRO

Nossos franqueados faturam até 150 mil/mês com alta margem líquida

+LIBERDADE

Um negócio que proporciona liberdade aos nossos franqueados que administram o negócio com muito prazer e felicidade

EMPREENDER COM PROPÓSITO

Com a Cheirin Bão você empreende em um negócio sólido, seguro e que tem propósito. Nossa meta é gerar 20 mil empregos.



EMPREENDER NESTE NEGÓCIO É "TÃO BÃO"

**QUE 40% DOS
FRANQUEADOS DA REDE
POSSUEM 2 LOJAS OU MAIS**

MARCA FORTE E PRESENTE

EM TODOS
OS ESTADOS
BRASILEIROS



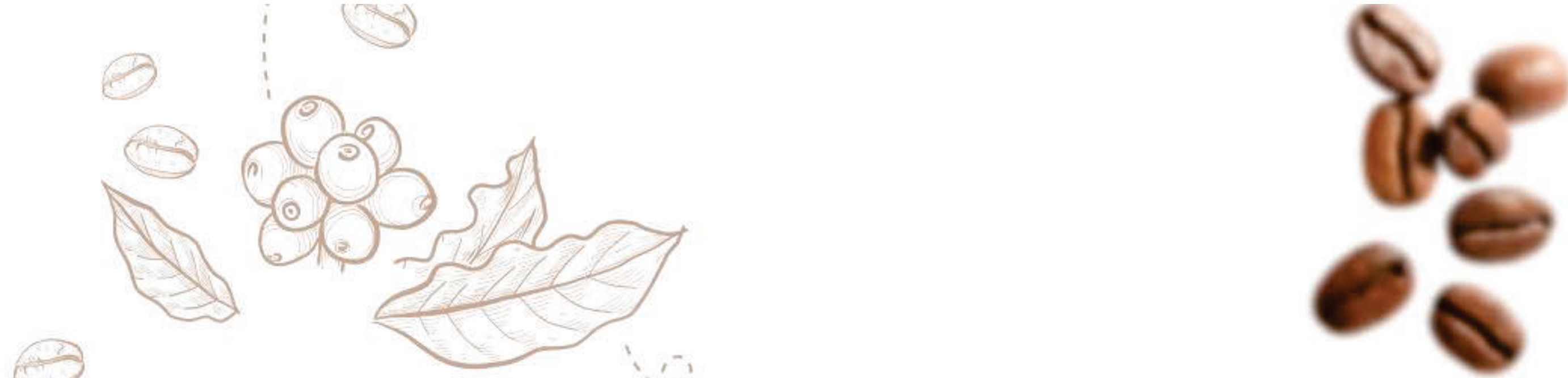
The map of Brazil is colored in a dark brown shade. Numerous circular logos with the word 'Bão' in a stylized script font are placed across the map, representing the brand's presence in various states. Some logos also include the word 'Café' above them.

+900
FRANQUIAS

+280
MUNICÍPIOS

27
ESTADOS





EMPREENDA COM SEGURANÇA

SOMOS A ÚNICA REDE DE FRANQUIAS
DO BRASIL QUE CONTA COM SEU
PRÓPRIO ECOSSISTEMA DO CAFÉ!



Seleção das melhores
mudas de café



Cuidado no plantio
e no cultivo



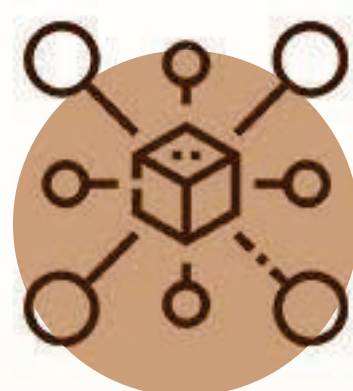
Colheita seletiva
dos grãos maduros



Separação dos
melhores grãos



Cuidado no preparo
nas unidades para
extrair o melhor
do café



Distribuição
franqueados



Envase em
embalagens
adequadas



Torra padronizada

Isso significa que temos 100% de controle sobre a nossa principal matéria prima, pois, somos os proprietários de fazendas de café e controlamos o processo desde a plantação até o preparo em nossas unidades.

VALORIZAMOS A SUSTENTABILIDADE



LOGÍSTICA INTELIGENTE

**90% DOS INSUMOS SAEM DO
NOSSO CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**

Nosso franqueado tem a facilidade de fazer o pedido de todos os insumos da loja em apenas um único lugar.

Isso garante que os produtos cheguem no prazo e com a qualidade esperada.

Os outros 10% são adquiridos de fornecedores homologados



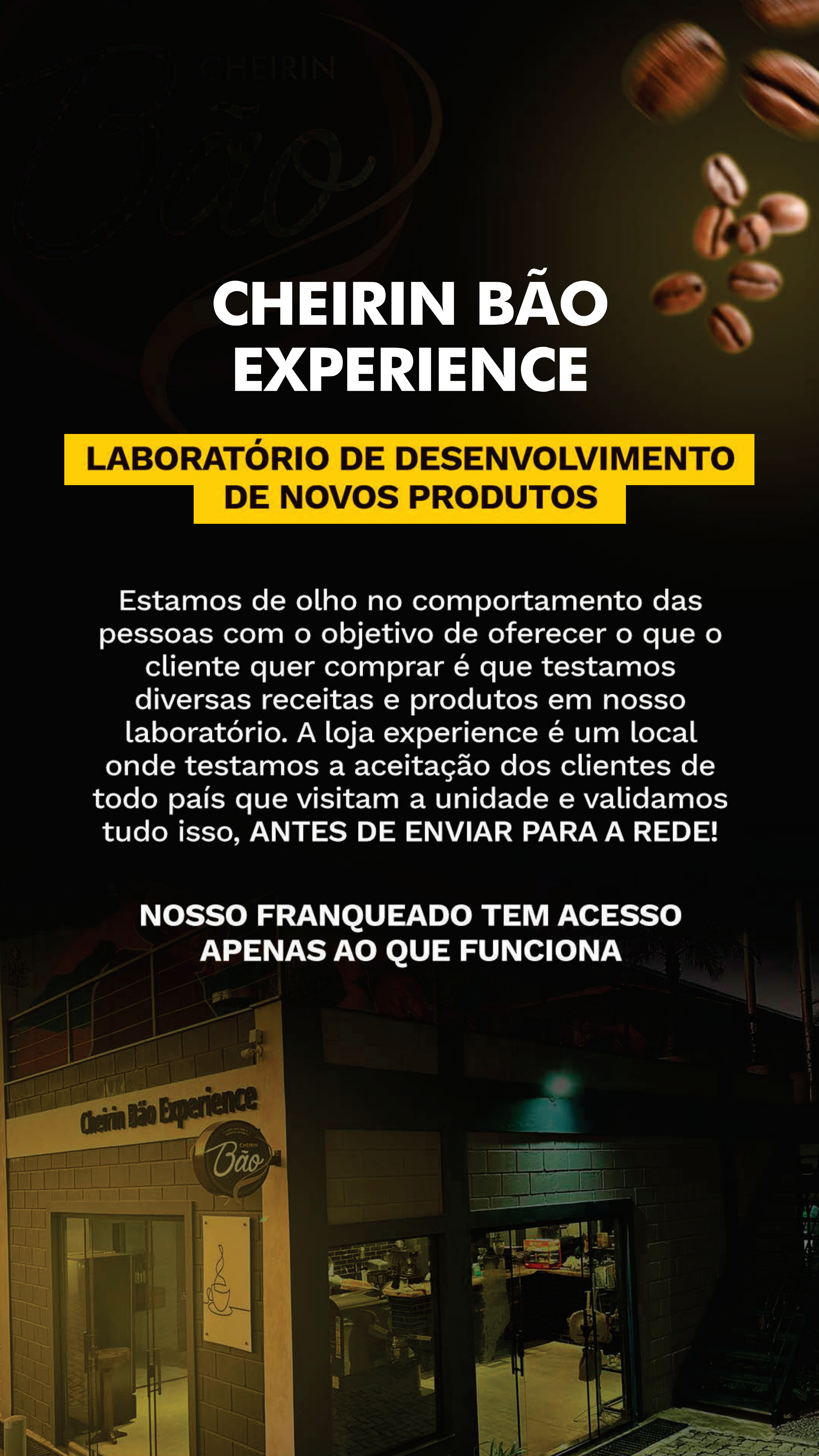
INOVAÇÃO **CONSTANTE**

FRANQUIA ENGESSADA? AQUI NÃO!

Nossos cardápios são sazonais e duas vezes ao ano, lançamos um cardápio completo com itens exclusivos e sazonais, ou seja, um cardápio de edição limitada para que seu cliente sempre encontre uma novidade!

**ESSA ESTRATÉGIA É RESPONSÁVEL POR
AUMENTAR DE 10-15% DO TICKET
MÉDIO EM CADA NOVO LANÇAMENTO**





CHEIRIN BÃO EXPERIENCE

LABORATÓRIO DE DESENVOLVIMENTO DE NOVOS PRODUTOS

Estamos de olho no comportamento das pessoas com o objetivo de oferecer o que o cliente quer comprar é que testamos diversas receitas e produtos em nosso laboratório. A loja experience é um local onde testamos a aceitação dos clientes de todo país que visitam a unidade e validamos tudo isso, **ANTES DE ENVIAR PARA A REDE!**

NOSSO FRANQUEADO TEM ACESSO APENAS AO QUE FUNCIONA



EMPÓRIO

+ VENDAS

+ SATISFAÇÃO



Oferecemos aos nossos clientes a oportunidade de levar um pedacinho de Minas para sua casa. São mais de 150 produtos mineiros disponíveis na loja como: cafés, doce de leite, doces em compota, geleias, pimentas, queijos de minas, chips de provolone, cachaças e muito mais.

SEJA UM FRANQUEADO

TENHA SEU PRÓPIO NEGÓCIO!

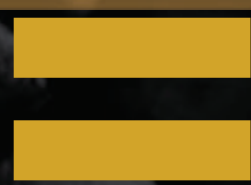
TAXA DA FRANQUIA

R\$ 89.900,00
valor imediato



INVESTIMENTO DE INSTALAÇÃO

R\$ 230.000,00
À 260.000,00



CAPITAL TOTAL INVESTIDO

R\$ 319.900,00
À 349.900,00

LOJA PRONTA PARA INAUGURAÇÃO

UM NEGÓCIO RENTÁVEL

COM BAIXO CUSTO OPERACIONAL

ATENDIMENTO CLIENTES POR DIA	APENAS 54	APENAS 80	APENAS 100
FATURAMENTO	R\$ 55.516,00	R\$ 83.273,00	R\$ 102.807,00
DESPESAS	R\$ 35.202,00	R\$ 35.202,00	R\$ 35.202,00
IMPOSTOS	R\$ 3.330,96	R\$ 4.996,38	R\$ 6.168,42
REPOSIÇÃO	R\$ 15.544,48	R\$ 23.316,44	R\$ 28.785,96
CUSTO DE CARTÃO	R\$ 888,26	R\$ 1.332,37	R\$ 1.644,91
RESULTADO	R\$ 550,30	R\$ 18.425,81	R\$ 31.005,71



ENCONTRO NACIONAL DE FRANQUEADOS

Investir na formação de nosso franqueado é imprescindível para o desenvolvimento de uma rede de sucesso.

Com o intuito de promover a capacitação técnica e de gestão de nossa rede, além de fortalecer, realizamos o **Encontro Nacional de Franqueados**. É um momento para integração, aprendizado e alinhamento dos objetivos.



**SE VOCÊ QUER TER UM
NEGÓCIO DE SUCESSO, VENHA
PARA A CHEIRIN BÃO!**

FAÇA PARTE DA NOSSA REDE

Av. Dr. Mateus Acayaba, 50 - Jardim Ribeiro,
Varginha - MG, 37068-200
franquia@universalfranchising.com.br
www.universalfranchising.com.br